

Nye Loen AS

Besøksadresse:
Torlandsveien 10
4365 NÆRBØ

E-post: olav@narboil.no
Org.nr. 989 473 999
Bank: 3295.20.78312

Kulturdepartementet
Avdeling for sivilsamfunn og idrett
v/ Åsmund Berge
Postboks 8030 Dep
0030 Oslo

Vedrørende tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet. Nye Loen Ishall på Nærbø

1. Innledning

Kompaktanlegget Nye Loen er beliggende på Nærbø i Hå kommune. Anlegget stod ferdig og ble tatt i bruk i 2007. I anlegget inngår blant annet en ishall. Kompaktanlegget eies og drives av Nye Loen AS og Nærbø Idrettslag er hovedaksjonær med vel 66% av aksjene. Nærbø Idrettslag leier anlegget av Nye Loen AS og betaler en årlig husleie basert på at Nye Loen AS skal drives basert på en «null fortjeneste» filosofi. Hvilket betyr at leiebeløpet settes til det beløp som er nødvendig for at Nye Loen AS skal gå i regnskapsmessig balanse.

Nærbø Idrettslag har på bakgrunn av medlemsoppslutning/aktivitet for ishallen, sammenholdt med tunge investeringer for å oppfylle sikkerhetskrav fra Norges Ishockeyforbund bedt Nye Loen AS om å iverksette en prosess for i første omgang å identifisere konsekvenser av bruksendring for ishallen.

I dette brev redegjør vi for de ulike alternativ for bruksendring idrettslaget per i dag ser for seg, og hva som er bakgrunnen for disse.

Nye Loen AS ber departementet om en bindende forhåndsuttalelse med henblikk på avklaring på omdisponering av tildelte og utbetalte midler, jf bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet. Det er nødvendig å få avklart om departementet vil frafalle vilkår om tilbakebetaling mot at eksisterende forpliktelser for ishallen overføres til ny bruksflate på nåværende vilkår og med videreføring av påbegynt nedskrivning. Vi anfører at vilkårene for dette er oppfylt, noe vi vil komme nærmere tilbake til nedenfor.

2. Kort om anlegget Nye Loen

Nye Loen er bestående av 1 flerbrukshall, 1 ishall, 1 curlingbane, treningsrom, basistreningsrom, 14 garderober, dommer/lærergarderober, kjøkken/kiosk, sosialt rom, lagerrom og administrasjon/kontorer.

Norges beste kompaktanlegg for idrett.

Nye Loen AS

Besøksadresse:
Torlandsveien 10
4365 NÆRBØ

E-post: olav@narboil.no
Org.nr. 989 473 999
Bank: 3295.20.78312

Anlegget ligger vegg i vegg med kommunal svømmehall og en flerbrukshall som eies av Nærbo Samfunnshus.

Da ishallen ble åpnet i 2007 var planen å skape et godt trenings og aktivitetstilbud for isidretter som ishockey, kunstløp og curling på Nærbo. Det ble tatt høyde for at det innen en radius på 30 kilometer var en befolkningsmasse på 80 000 personer. I tillegg ligger Nye Loen i gangavstand til toglinje med gode togforbindelser både til Stavanger i nord og Egersund i sør. Målet var derfor å skape et regionalt tilbud med medlemmer fra hele Rogaland.

3. Kort om Nærbo idrettslag, aktiviteter/tilbud og medlemsmasse

Nærbo idrettslag har nærmere 1500 aktive medlemmer. Håndball og fotball er de to grenene med flest medlemmer – henholdsvis ca 700 medlemmer og 550 medlemmer. I tillegg har vi en ishockeygruppe med ca 130 medlemmer. Vi har nylig startet opp basketballgruppe og innebandygruppe – begge gruppene med ca 20 medlemmer i hver.

Nærbo Idrettslag tilbyr seniortrim og uorganiserte foreldre/barn –treninger. Begge tilbudene er viktige folkehelse tilbud, men vi har store utfordringer med å finne ledig treningstid til begge disse gruppene.

De to flerbrukshallene er i bruk fra morgen til kveld – Hå kommune og Trygheim skular leier hallene på dagtid og Nærbo Idrettslag disponerer anlegget fra kl 1500 – 2200 alle hverdager. I tillegg er hallene i bruk til kamper og treninger stort sett hver helg hele året.

4. Nærmere om aktivitet i ishallen og investeringsbehov som følge av nye krav

Ishockey, curling og kunstløp var nye idretter i Hå kommune og på Nærbo, og i løpet av de 11 årene ishallen har vært i drift har vi hatt store utfordringer med å rekruttere en tilfredsstillende medlemsmasse. Vi har per i dag ingen aktive medlemmer i kunstløpgruppa, i curlinggruppa er det 8 aktive medlemmer og i ishockeygruppa er det i dag 133 aktive medlemmer. *(Vedlegg 1 - oversikt over medlemmer)*

Høye driftskostnader i ishallen, samt sviktende medlemstall i alle gruppene tilknyttet ishallen har vært og er en betydelig økonomisk byrde for Nærbo Idrettslag. *(Vedlegg 2 - oversikt over kostnader tilknyttet ishallen)*

I tillegg tilfredsstillende ikke vantet vi har i ishallen lenger sikkerhetskravene til Norges ishockeyforbund. Vi har derfor fått pålegg fra forbundet om å investere i nytt vant dersom det fortsatt skal kunne spilles ishockey i Nye Loen. Vi driver i dag på dispensasjon og nytt vant må være på plass innen sesongstart 2019/2020. Dette vil medføre en investering på ca 2 millioner kroner. *(Vedlegg 3 - pristilbud for nytt vant)*

Norges beste kompaktanlegg for idrett.

Nye Loen AS

Besøksadresse:
Torlandsveien 10
4365 NÆRBØ

E-post: olav@narboil.no
Org.nr. 989 473 999
Bank: 3295.20.78312

Pålegg om nytt vant har aktualisert behovet for å foreta en revurdering av idrettslagets behov og bruk av ressurser, for å gi et tilfredsstillende tilbud og god aktivitetsutnyttelse av idrettslagets flater.

Det er i realiteten medlemmene i Nærbø idrettslag som må ta kostnaden ved en slik investering og Nærbø Idrettslag og Nye Loen AS må nå vurdere om det er økonomisk forsvarlig med videre drift av ishallen.

Selve ishallen er 2535 m², curlingbanen er 340 m² og tilhørende lager er 200 m². Det vil gi oss en aktivitetsflate på tilsvarende 2 fulle håndballbaner og en aktivitetssal. Hallen vil kunne brukes som treningsarena for håndball, innebandy, basketball og futsal i tillegg til eventuelle nye idretter i idrettslaget.

Per i dag er takhøyden på hallen vel 6 meter. Det kan være aktuelt å heve takhøyden, men det vil være kostbart og denne anmodning om forhåndsuttalelse legger til grunn at vi i alle fall i første omgang kan benytte hallen tilnærmet slik den er, uten større påkostninger og utbygging.

5. Om grunnlag for frafall av vilkår om tilbakebetaling

Vi er kjent med at det ved tildeling av spillemidler ligger en forpliktelse til å drive ishallen i 30 år. Vi ser likevel etter 11 års drift at ishallen er lite bærekraftig, og genererer alt for lite aktivitet for våre medlemmer sett i forhold til størrelse og ikke minst kostnader. Det er derfor aktuelt å søke om en omdisponering av hallen fra ishall til flerbrukshall/aktivitetssaler.

Vi opplever stor medlemsvekst – spesielt i håndballgruppa. De yngste kullene er opp mot 70 medlemmer i hver årsklasse, og vi har store utfordringer med å finne store nok flater for å kunne gi disse et tilfredsstillende tilbud. Også basketballgruppa og innebandygruppa ønsker mer halltid, de har i dag kun tilbud til eldre ungdom og voksne. Begge gruppene går med planer om å utvide tilbudet til også å gjelde yngre medlemmer, hallkapasitet begrenser imidlertid dette inntil videre.

Ettersom bestemmelser om tilbakebetaling av tildelte midler vil få store konsekvenser for Nye Loen AS, anses det hensiktsmessig først å få avklart om departementet vil akseptere at dagens forpliktelse for midler tildelt ved bygging av ishallen i 2006 videreføres i annen form for hallflate.

Alternativ utnyttelse vil kunne være en stor flerbruksflate til flere baner for håndball, basketball, innebandy, futsal, fotball med mer. Aktivitetsflatene vil også kunne benyttes av idrettslagets seniorgruppe og foreldre/barn gruppa.

Nye hallflater vil bli fylt med idrettslig aktivitet, og Nærbø Idrettslag vil kunne tilby et bedre tilbud til eksisterende medlemmer og vil samtidig kunne gi tilbud om nye aktiviteter som de i dag ikke har kapasitet til.

Vårt mål er å ha flest mulig i aktivitet i anlegget til enhver tid. En omdisponering av ishallen til flerbrukshall/aktivitetssaler vil medføre en økning i aktiviteter også på denne flaten. Klubben har et stort behov for mer halltid. I tillegg til treninger i flerbrukshallene Nye Loen og Nærbøhallen leier vi

Norges beste kompaktanlegg for idrett.

Nye Loen AS

Besøksadresse:
Torlandsveien 10
4365 NÆRBØ

E-post: olav@narboil.no
Org.nr. 989 473 999
Bank: 3295.20.78312

den kommunale Bøhallen. Denne hallen er imidlertid i bruk av flere andre lag og organisasjoner og det er derfor begrenset med tid vi får her. Flere organisasjoner ønsker mer tid i Bøhallen, så en eventuell omdisponering av hallflatene i Nye Loen vil være en fordel også for andre da vi kan frigjøre det som vi i dag disponerer i den kommunale hallen.

Driftskostnader reduseres betydelig og tilbudet blir totalt sett langt bedre for Nærbø Idrettslag sine medlemmer.

6. Anmodning om forhåndsuttalelse

Vi har vært i kontakt med Hå kommune som erklærer at de ikke vil kreve tilbakebetalt utdelte kommunale midler som følge av en eventuell fremtidig bruksendring av ishallen. Hå kommune ser at en driftsendring vil øke aktivitetstilbudet for idrettslagets medlemmer. *(vedlegg 4 - erklæring fra Hå kommune)*

Nye Loen AS ber om at Kulturdepartementet så snart som mulig behandler vår anmodning om frafall av tilbakebetaling ved eventuell fremtidig bruksendring. Vi er helt avhengig av en tilbakemelding på dette punkt for å komme videre i prosessen, og håper følgelig at det er mulig for dere å prioritere vår henvendelse.

Skulle det være behov for utfyllende opplysninger, eventuelt dokumentasjon, kan Erlend Aksnes, styreleder i Nye Loen AS eller Helene Bjørnsen daglig leder i Nærbø idrettslag kontaktes.

Kontaktinformasjon: Erlend Aksnes, mail erlend.aksnes@risaservice.no tlf 928 07 130
Helene Bjørnsen, mail helene@narboil.no tlf 988 00 602

Med vennlig hilsen



Erlend Aksnes

Styreleder Nye Loen AS



DET KONGELIGE
KULTURDEPARTEMENT

Ifølge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

18/5835-7

19. desember 2018

Nye Loen AS - Nærbø Idrettslag - Nye Loen Ishall på Nærbø - om anmodning om uttalelse om mulig søknad om bruksendring av ishallen

Kulturdepartementet viser til brev hitsendt per e-post 7. november 2018, fra Nye Loen AS.

I brevet anmoder Nye Loen AS som eier den delvis spillemiddelfinansierte ishallen, om en bindende forhåndsuttalelse fra departementet for avklaring av spørsmål om krav om tilbakebetaling av spillemidler i tilfelle eier skulle søke departementet om bruksendring av ishallen til idrettshall uten is.

Departementet har forespurt Norges Ishockeyforbund og Norges Curlingforbund om deres syn på saken, og departementet viser til både forespørsler og forbundenes svar som er sendt til både Nye Loen AS og Nærbø Idrettslag (som majoritetsaksjonær i Nye Loen AS og leietaker av ishallen) som kopimottakere.

Departementet har forståelse for de synspunkter forbundene har uttalt i saken og støtter for så vidt disse. Departementet ber på denne bakgrunn om at eier og leietaker nøye vurderer – som bebudet – valg om videre bruk av hallen med eller uten is.

For det tilfellet at eier skulle velge å søke om bruksendring, kan det påregnes at et samtykke vil bli gitt på vilkår om tilbakebetaling av de programsatsningsmidlene, store 4 mill. kroner, som ble tildelt og utbetalt til bygging av ishallen. Tildelingen og utbetalingen av disse midlene var basert på – og forutsatte – at det var en ishall som ble bygget. Et samtykke vil for øvrig nå forutsette at spillemidler ikke vil kunne omsøkes for legging av nytt idrettsdekke i en hall uten is. For øvrig vil vilkår ikke stilles eller krav gjøres gjeldende.

Postadresse
Postboks 8030 Dep
0030 Oslo
postmottak@kud.dep.no

Kontoradresse
Grubbegata 1
www.kud.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 866

Avdeling
Avdeling for
sivilsamsfunn og idrett

Saksbehandler
Åsmund Berge
22 24 80 60

Departementet har lagt til grunn for ovennevnte at ishallen stod ferdig og ble tatt i bruk i 2007 og således kun er 11 år gammelt, men at en eventuell bruksendring vil medføre fortsatt bruk av hallen til idrett – om enn til annet enn isidretter.

Med hilsen

Ole Fredriksen (e.f.)
avdelingsdirektør

Åsmund Berge
fagdirektør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

Norges Curlingforbund
Norges Ishockeyforbund
Hå kommune
Rogaland fylksekommune

Adresseliste

Nye Loen AS

v/styreleder Erlend
Aksnes

Nærbø Idrettslag

Helene Bjørnsen

Fra: Bjarne Bekkeheien
Sendt: 13. februar 2019 10:18
Til: asb@kud.dep.no
Kopi: Erlend Aksnes; Helene Bjørnsen
Emne: Nye Loen ishall på Nærbø

Hei Åsmund Berge.

Jeg viser til vår telefonsamtale i går vedrørende brev fra Kulturdepartementet av 19. desember 2018.

I brevet skriver departementet at Nye Loen AS kan påregne at samtykke vil bli gitt på vilkår om tilbakebetaling av programsatsningsmidlene, store 4 mill. kroner, som ble tildelt og utbetalt til bygging av ishallen. Vi legger derfor til grunn at dette beløp er "taket" for den tilbakebetaling som en risikerer at departementet vil kreve. Skulle bruksendring skje ved denne anledning vil, som nevnt, Nye Loen AS imidlertid argumentere for at det bør gis fritak for tilbakebetaling også for programsatsningsmidler (eller i det minste deler av disse).

Vi diskuterte i går på telefon muligheten for det alternativ at Nærbø Idrettslag / Nye Loen AS beslutter å gjøre et forsøk på å fortsette driften noen år til (2-3 år), for å se an rekruttering/aktivitetsnivå/medlemsmasse for ishallen. I mellomtiden må det tas en investering i størrelsesorden ca 1,5 MNOK for nytt vant som tilfredsstillende ishockeyforbundets krav. Det kan søkes om tippemidler på vanlig måte.

Spørsmålet vårt var om en kunne få en tilbakemelding fra departementet på hvordan en ville stille seg til spørsmålet om tilbakebetaling av programsatsningsmidler i en slik situasjon - dersom det om f.eks 3 år viser seg at aktivtetsnivå/medlemsmasse ikke øker. Vil departementet da kunne innstille på fritak for programsatsningsmidler ved mulig søknad om bruksendring av ishallen? I tillegg må en få en avklaring på om eventuell investering nytt vant også vil bli krevd tilbakebetalt i en slik situasjon ettersom det også vil påvirke "regnestykket".

Svar på disse spørsmål vil naturlig nok kunne få betydning for den beslutning som nå skal tas.

Vi ber om snarlig tilbakemelding, dersom dere kan klare å gi et svar innen mandag førstkommende hadde det vært veldig fint.

Kopi av denne mail til styreleder i Nye Loen AS og daglig leder i Nærbø IL.

--

Med vennlig hilsen
Bjarne Bekkeheien
Styreleder, Nærbø Idrettslag

Helene Bjørnsen

Fra: Berge Åsmund
Sendt: 13. februar 2019 14:45
Til: Bjarne Bekkeheien
Kopi: Erlend Aksnes; Helene Bjørnsen; Fredriksen Ole
Emne: SV: Nye Loen ishall på Nærbø

Viktighet: Høy

Nærbø Idrettslag

For: Styreleder Bjarne Bekkeheien

Kopi:
Styreleder Erlend Aksnes, Nye Loen AS
Daglig leder Helene Bjørnsen, Nærbø Idrettslag
Kulturdepartementet v/avdelingsdirektør Ole Fredriksen

Kulturdepartementets saksnr.: 18/5835

Hei igjen!

Ref. under, samt telefonsamtale.

Under det scenarioet at Nye Loen ishall forblir en ishall de neste 3 årene, men at hallen da igjen vil kunne bli vurdert endret av Nye Loen AS/Nærbø Idrettslag til idrettshall bl.a. for håndball, er det Kulturdepartementets oppfatning at programsatsningsmidlene som er inngått i byggingen av ishallen, 4 mill. kroner, vil være gjenstand for en avkorting etter analogisk anvendelse av *Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2018*, pkt. 2.3.6 om tilbakebetaling av tildelte midler, hvilket medfører – i så fall etter ev. 13 år fra ferdigstilling av ishallen i sin tid – en 15 % stor avkorting. Her bemerkes særlig at i tilfelle ombygging av hallen til idrettshall – nå eller om 3 år – vil departementet ikke kreve tilbakebetalt øvrige spillemidler tildelt Nye Loen AS for bygging den gang av ishallen.

Når det særlig gjelder rehabilitering av ishockeyvandet, vil det kunne søkes om spillemidler for dette, da mer enn 10 år skal være gått siden ferdigstillingen av dette, men nedlegging av dette f.eks. etter 3 år vil utløse krav om tilbakebetaling av hele spillemiddelbeløpet som måtte bli tildelt.

Med hilsen

Åsmund Berge
fagdirektør

Kulturdepartementet
Avdeling for sivilsamfunn og idrett

Telefon 22 24 80 60
E-post asb@kud.dep.no

Kulturdepartementet
Postboks 8033 Dep
0030 OSLO

www.kud.dep.no